+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru










€ 40 670

Купить квартиру в Болгарии. Недвижимость в Болгарии недорого в Бяла.

50.05 кв.м. · 812.59 €/кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · Трехкомнатные · На продажу · Код объекта: 583

Купить квартиру в Болгарии в комплексе закрытого типа, который предназначен для сезонного отдыха и круглогодичного проживания. **Недвижимость в Болгарии недорого в Бяла** предлагает высококачественный сервис и все необходимое, чтобы жильцы комплекса могли насладится незабываемым отдыхом.

Квартира в Болгарии характеризуется удобным местоположением, великолепной морской панорамой и непосредственной близостью к пляжу – 550 м.

Основные характеристики комплекса:
Расположение квартиры в Болгарии спроектировано таким образом, что большинства квартир открывается невероятная морская панорама.
Удобные планировки позволяют создать идеальные условия для комфортного проживания и отдыха в Болгарии.

Свободное пространство вокруг комплекса выполнено ландшафтным дизайном.
Удобства недвижимости в Бяла:
-бассейн
-детский бассейн
-фитнес
-СПА –центр
-барбекю
-кафе –бар
-парковка

В комплексе квартиры в Болгарии предлагается обслуживание, представляющее комплекс услуг по уходу за инфраструктурой жилого комплекса и включающее в себя:
• 24-часовая охрана жилого комплекса и парковки
• Уход за зелеными площадями
• Поддержка, текущий ремонт и уборка общих частей
• Обслуживание и использование бассейна
• Оплата годового абонемента и техобслуживание гидравлических лифтов
• Оплата эл. энергии и воды общих частей комплекса

Годовая такса за обслуживание комплекса – 10 евро/кв.м. с НДС в год.

Все апартаменты и студио в комплексе предлагаются в завершенном виде "под ключ":
* Прихожая и коридор: пол - керамогранит, стены и потолок – водоэмульсионная краска.
* Гостиная: пол - плитка керамогранит, встроенная кухня, холодильник, встроенная электрическая плита, вытяжка, кондиционер (тепло/холод), стены и потолок – водоэмульсионная краска.
* Спальня: пол – ламинат, стены и потолок – водоэмульсионная краска.
* Ванная комната: испанская керамическая плитка, сантехника, душ кабина, бойлер, натяжные потолки.
* Все межкомнатные двери MDF с декоративной отделкой, входная дверь металическая, с шумоизоляцией и противопожарной защитой.
* Окна: пластиковые, многокамерные.
* Панорамная терраса: парапет из алюминия и стекла, пол - плитка керамогранит.

Строительство выполнено по требованиям самых современных технологий. Применяемые материалы – только европейского качества. Каждый из них обладает сертификатом соответствия. Конструкция монолитная, безбалочная. Полностью установлены тепло- и гидроизоляционные системы стен и крыши.
Общие части – подъезд, лестница, внутренний двор, вертикальная планировка, фасады, крыша выполнены согласно общему архитектурному проекту. Стены и потолки жилых помещений выполнены из гипсовой машинной штукатурки, полы – выровненной цементной стяжкой.
Интерьерные двери из MDF, а входные – металлические, пожароустойчивые с замочным механизмом.
Электропроводка полностью выведена, с установленными розетками и выключателями.
Система водоснабжения и канализации полностью выполнена из ПВХ труб, с требуемыми по стандарту выходами горячей и холодной воды в кухонном блоке и ванной, с установленным счетчиком потребления воды.

За дополнительную плату по желанию владельцев, апартаменты и студио можно полностью мебелировать и обставить по каталогу.

Дополнительные услуги для собственников недвижимости комплекса :
* Магазин продуктов и хозтоваров
* Прокат автомобилей, скутеров и водных джетов
* Регулярный транспорт до центра г. Варны
* Экскурсионные программы
* Возможность сдачи апартаментов в аренду
* 20% скидку на посещение кафе и СПА-центра

В зависимости от договоренного способа оплаты **недвижимости в Болгарии в Бяла**, возможно получение скидки.

Городская недвижимость.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru