+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











от € 80 500

Современные квартиры с одной спальней от застройщика в Central Residence II, Бургас

57.62 кв.м. · от 1397 €/кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · На продажу · Этаж 3 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 4298

Предлагаются к продаже **квартиры с одной спальней площадью от 57,62 м²** в современном жилом проекте **Central Residence II**, расположенном в районе Меден Рудник, зона Б, города Бургас. Стильная архитектура, высокое качество строительства и развитая городская инфраструктура делают новостройку привлекательным выбором для собственного проживания и инвестиций.

Квартиры отличаются продуманными планировками, светлыми помещениями и правильными пропорциями комнат, позволяющими комфортно организовать гостиную, отдельную спальню и функциональные зоны хранения. В проекте предусмотрены различные варианты квартир с одной спальней, начиная от 57,62 м², с возможностью выбора площади, этажа и расположения. Здание состоит из трёх самостоятельных секций с семью жилыми этажами, современными лифтами и элегантно оформленными общими пространствами. На подземном уровне предусмотрены парковочные места и индивидуальные гаражи, а на первом этаже — коммерческие помещения.

Квартиры передаются с отделкой по болгарскому строительному стандарту БДС, что позволяет создать интерьер полностью по собственному вкусу. В комплектацию входят бронированная входная дверь, цементная стяжка пола, гипсовая штукатурка стен и потолков, выполненная электропроводка, сантехнические коммуникации с выводами до заглушек, пятикамерные PVC-окна с энергосберегающими стеклопакетами и террасы с керамогранитной плиткой. В строительстве используются энергоэффективный кирпич ClimaTON, фасадная теплоизоляция EPS толщиной 120 мм и современные гидроизоляционные материалы. Проект предусматривает **класс энергоэффективности А**, что способствует снижению теплопотерь и созданию комфортного микроклимата.

Central Residence II находится в одной из наиболее удобных частей района Меден Рудник. Рядом расположены магазины Anet 4 и JYSK, новый транспортный терминал, школы, детские сады, парки, супермаркеты и другие объекты городской инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добираться до остальных районов Бургаса.

Продажа напрямую от застройщика, без комиссии для покупателя, с возможностью рассрочки платежа на согласованных условиях. Квартиры с одной спальней в Central Residence II отлично подходят для постоянного проживания, приобретения первого собственного жилья или инвестиций с перспективой сдачи в аренду.

Свяжитесь с Royal Homes, чтобы получить актуальные цены, планировки и информацию о доступных квартирах, а также узнать подробности условий приобретения.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru