+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









от € 247 493

Премиальные квартиры с двумя спальнями у Южного пляжа — Nobu Residence, Несебр, от застройщика

от 2250 €/кв.м. · Квартиры · Трехкомнатные · На продажу · Этаж 1 · Ванные комнаты 2 · Код объекта: 42961

Представляем **элитные квартиры с двумя спальнями площадью от 101,69 м² в Nobu Residence** — новом жилом проекте премиального класса, расположенном всего в **100 метрах от Южного пляжа Несебра**, рядом с Морским садом.

Nobu Residence создан для тех, кто ценит высокое качество строительства, выразительную современную архитектуру и особый комфорт жизни у моря. Престижное расположение рядом со Старым Несебром и развитой городской инфраструктурой делает комплекс привлекательным не только для отдыха, но и для постоянного проживания.

Площадь квартир с двумя спальнями начинается от 101,69 м². Покупателям доступны и другие варианты площадей, планировок и расположения в здании. Просторный формат жилья позволяет создать стильную гостиную, удобную обеденную зону и уютные спальни для всей

семьи. Из значительной части квартир открываются красивые виды на море.

Премиальная отделка «под ключ» — одно из главных преимуществ проекта. Квартиры предлагаются с качественной чистовой отделкой, включающей итальянский керамогранит, ламинат, ковровое покрытие в спальнях, межкомнатные двери, дизайнерское освещение и полностью оборудованные санузлы. Особую элегантность интерьерам придают декоративная отделка ТВ-зоны под натуральный травертин и встроенная LED-подсветка.

Высокий стандарт строительства предусматривает алюминиевые оконные системы **Schüco с терморазрывом**, вентилируемый фасад, современную теплоизоляцию и роскошно оформленные общие пространства. В здании предусмотрены лифт ORONA и контролируемый доступ.

Дополнительные удобства — **двухуровневый подземный гараж**, места для велосипедов и индивидуальные кладовые помещения для квартир.

Важное преимущество Nobu Residence — **отсутствие фиксированной ежегодной таксы обслуживания**. Здание будет находиться в режиме обычной этажной собственности.

Продажа осуществляется напрямую от застройщика, без комиссии для покупателя. Возможна рассрочка платежа.

Просторные квартиры с двумя спальнями в Nobu Residence — привлекательный выбор для создания престижной семейной резиденции у моря, постоянного проживания или долгосрочных инвестиций в недвижимость Несебра.

Свяжитесь с Royal Homes, чтобы узнать актуальные цены, ознакомиться с доступными квартирами площадью от 101,69 м², получить планировки и подробную информацию об условиях покупки и рассрочки.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru