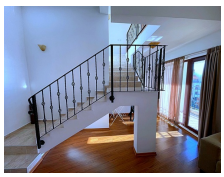
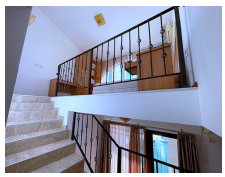
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







€ 150 000

Мезонет с одной спальней и видом на море в Marina Cape, Ахелой

92.74 кв.м. · 1617 €/кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · На продажу · Этаж 5 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 4262

Предлагается к продаже **меблированный двухуровневый мезонет с красивым видом на море** в комплексе **Marina Cape**, расположенном на первой береговой линии в городе Ахелой.

Главная особенность квартиры — оригинальная двухуровневая планировка, высокие потолки, много естественного света и ощущение пространства, которое редко встречается в обычных апартаментах.

Первый уровень объединяет большую гостиную с мягкой мебелью и зоной отдыха, отдельную кухонно-обеденную часть и внутреннюю лестницу. Кухня оснащена необходимой бытовой техникой, а обеденная группа рассчитана на комфортные семейные ужины. В гостиной установлены диван, кресла и телевизор, оставлено достаточно свободного пространства.

По изящной лестнице с металлическими перилами можно подняться на **второй уровень**, где расположена уютная спальная зона с двуспальной кроватью и мебелью для хранения вещей. Из

окон открывается живописный вид на море, побережье и территорию комплекса. В квартире также предусмотрены ванная комната с ванной и балкон.

Апартамент продаётся с мебелью и техникой; окончательный перечень предметов, включённых в стоимость, уточняется при продаже.

Marina Cape — благоустроенный комплекс на первой линии моря с зелёными прогулочными зонами, бассейнами для взрослых и детей, ресторанами, SPA-центром, тренажёрным залом, спортивной инфраструктурой и охраной.

Здание оборудовано лифтом, комплекс имеет **Акт 16**. Годовая такса поддержки — **12 €/м²**. Это интересный вариант **вторичной недвижимости в Ахелое** для тех, кто ищет не просто квартиру у моря, а жильё с характером, необычной архитектурой и приятной атмосферой. Мезонет подходит для собственного отдыха, круглогодичного проживания или сдачи в аренду.

Свяжитесь с Royal Homes, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru