+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







от € 84 000

Двухкомнатная квартира от застройщика у пляжа Атлиман — Atliman Residence Resort, Китен

66.84 кв.м. · от 1257 €/кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · На продажу · Этаж 2 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 42501

Двухкомнатная квартира напрямую от застройщика в новом жилом комплексе Atliman Residence Resort в Китене, всего в 50 метрах от песчаного пляжа Атлиман. Апартамент площадью 66,84 м² расположен на втором этаже и станет отличным выбором для комфортного отдыха у моря, собственного проживания или инвестиции.

Квартира с одной отдельной спальней предусматривает удобное разделение жилого пространства на гостиную с кухонной зоной и приватную часть для отдыха. Такой формат особенно подходит для пары или небольшой семьи, позволяя создать уютный интерьер с учётом индивидуальных предпочтений.

Апартамент предлагается **с подготовкой под чистовую отделку («на тапа»)**: оштукатуренные стены и потолки, стяжка пола, окна ПВХ, установленная входная дверь, выполненные электрические и сантехнические коммуникации, подготовленные трассы для кондиционеров.

По желанию покупателя доступна **отделка «под ключ» за 250 €/м² общей площади**. В неё входят покраска стен и потолков, напольные покрытия, межкомнатные двери, освещение, розетки, выключатели и полностью завершённый санузел.

Atliman Residence Resort расположен в спокойной части Китена, всего в 100 метрах от центральной улицы. Проект предусматривает благоустроенные зоны отдыха, детскую площадку, фитнес на открытом воздухе, наземные и подземные парковочные места, а также гаражи.

До пляжа Атлиман всего 50 метров — море находится буквально в нескольких шагах, а магазины, рестораны и курортная инфраструктура расположены в пешей доступности.

Завершение строительства запланировано на июнь 2028 года. Предусмотрена возможность **рассрочки платежей**. Годовая такса обслуживания составляет 240 евро с НДС.

В комплексе также предлагаются **другие квартиры с одной спальней, студии и апартаменты с двумя спальнями** различных площадей и планировок, включая варианты на партере с индивидуальными двориками.

Свяжитесь с агентством недвижимости Royal Homes, чтобы узнать актуальную стоимость, условия покупки напрямую от застройщика и выбрать подходящую квартиру в Китене.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru