+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







от € 48 000

Студия от застройщика в 50 метрах от пляжа Атлиман — Китен

35.81 кв.м. · от 1340 €/кв.м. · Квартиры · Студии · На продажу ·
Этаж 1 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 4250

Студия напрямую от застройщика в новом жилом комплексе Atliman Residence Resort в Китене, всего в 50 метрах от песчаного пляжа Атлиман. Апартамент площадью 35,81 м² расположен на партерном этаже и станет удобным вариантом для летнего отдыха, собственного проживания у моря или инвестиции.

Планировка студии предусматривает единое жилое пространство, в котором можно организовать кухонную зону, место для сна и отдыха. Компактный формат позволяет создать уютный интерьер без лишних затрат на содержание недвижимости.

Квартира предлагается **с подготовкой под чистовую отделку («на тапа»)**: оштукатуренными стенами и потолками, стяжкой пола, окнами ПВХ, установленной входной дверью, готовыми электрическими и сантехническими коммуникациями и подготовленными трассами для кондиционера. По желанию покупателя возможна отделка «под ключ» за дополнительную плату — 250 €/м² общей площади.

Atliman Residence Resort расположен в спокойной части Китена, всего в 100 метрах от центральной улицы. В проекте предусмотрены благоустроенные зоны отдыха, детская площадка, фитнес на открытом воздухе, наземные и подземные парковочные места, а также гаражи.

Близость пляжа Атлиман — главное преимущество расположения: до моря можно дойти за считаные минуты, а магазины, рестораны и курортная инфраструктура находятся совсем рядом.

Строительство комплекса началось в январе 2026 года, завершение запланировано на июнь 2028 года. Доступна рассрочка платежей. Годовая такса обслуживания составляет 240 евро с НДС.

В Atliman Residence Resort также предлагаются **другие студии, квартиры с одной и двумя спальнями** различных площадей и планировок, включая варианты на партере с прилегающими двориками.

Свяжитесь с агентством недвижимости Royal Homes, чтобы узнать актуальную стоимость, условия покупки напрямую от застройщика и выбрать подходящую квартиру у моря в Китене.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru