+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 385 000

Двухэтажный дом с бассейном и панорамными террасами в Кошарице, Чолакова Чешма

264 кв.м. · 1458 €/кв.м. · Дома и виллы · Многокомнатные · На продажу · Этаж 1 · Ванные комнаты 3 · Код объекта: 4238

В живописной местности **Чолакова Чешма, Кошарица**, предлагается к продаже **двухэтажный частный дом площадью 264 кв.м с четырьмя спальнями, собственным бассейном и благоустроенным участком**. Это интересное предложение на вторичном рынке недвижимости Болгарии для покупателей, которые ценят приватность, пространство и спокойную атмосферу загородной жизни недалеко от моря.

Дом отличается продуманной организацией пространства, несколькими самостоятельными зонами отдыха и уютным интерьером, в котором классическая деревянная мебель, камины и натуральные оттенки создают особую домашнюю атмосферу.

В доме расположены четыре спальни, гостиные зоны, оборудованные кухни, столовая, несколько ванных комнат, рабочий кабинет и хозяйственные помещения. Дополнительным преимуществом является многофункциональная жилая зона с собственной кухней и камином, которую удобно использовать для размещения гостей или отдыха членов семьи.

Центральное место в интерьере занимает светлая гостиная с мягкой мебелью, декоративным камином и большими окнами. Пространство оформлено в спокойных зелёных тонах и дополнено деревянными витринами, шкафами и классическими предметами обстановки. Здесь приятно проводить семейные вечера и отдыхать в прохладное время года.

Отдельная кухня оборудована вместительным деревянным гарнитуром, встроенной бытовой техникой и просторной рабочей поверхностью. Большие окна обеспечивают естественное освещение, а предусмотренное место для завтраков делает кухню удобной для повседневного использования. Столовая позволяет организовывать семейные обеды и встречи с друзьями.

Помимо основной гостиной, в доме предусмотрена ещё одна уютная зона отдыха с мягкой мебелью, телевизором и печью-камином. Отдельные комнаты можно использовать в качестве кабинета, гостевой спальни или пространства для самостоятельного проживания членов семьи.

Особое достоинство дома — просторные террасы и застеклённая веранда, оформленная с использованием натурального дерева. Панорамное остекление открывает виды на зелёные окрестности Кошарицы, холмы и живописный ландшафт. Здесь обустроена полноценная зона отдыха с плетёной мебелью, диванами и столом — идеальное место для утреннего кофе, чтения и неспешных вечеров.

Открытые террасы с белыми декоративными ограждениями, деревянными перголами и вьющимися растениями продолжают жилое пространство дома. Благодаря расположению на возвышенности с них открываются широкие панорамные виды на окрестности.

Не менее привлекательно организована придомовая территория. **Собственный открытый бассейн** расположен перед домом и окружён просторной площадкой для отдыха. Зелёные насаждения, декоративные кустарники, цветущие гортензии и виноградные лозы создают ощущение уединённого загородного сада.

Отдельного внимания заслуживает крытая летняя кухня с обеденной зоной, мягкой мебелью и оборудованием для приготовления блюд на открытом воздухе. Здесь можно устраивать семейные ужины и встречи с друзьями, проводить время у бассейна или просто наслаждаться спокойствием и природой.

Дом продаётся меблированным. Предусмотрены кондиционеры, хозяйственная комната со стиральной машиной, помещения для хранения и несколько вариантов отопления, включая камины.

Местность **Чолакова Чешма** находится в районе села Кошарица, среди зелёных холмов и малоэтажной жилой застройки. Это более спокойная альтернатива оживлённым курортным комплексам побережья. При этом пляжи Солнечного Берега, магазины, рестораны и развлекательная инфраструктура доступны на автомобиле.

Для покупателей, которые планируют **купить дом в Кошарице на вторичном рынке**, этот объект сочетает преимущества самостоятельного жилья: четыре спальни, несколько зон отдыха, приватный бассейн, летнюю кухню и собственное пространство на свежем воздухе.

Такой формат недвижимости подходит для постоянного проживания, продолжительного летнего отдыха или семейной загородной резиденции в Болгарии.

Агентство недвижимости Royal Homes предоставит дополнительную информацию о доме в местности Чолакова Чешма, условиях продажи и организации просмотра. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше об этом предложении и других объектах вторичной недвижимости в районе Кошарицы.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru