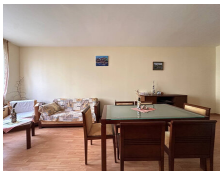
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








# € 121 000

## Двухкомнатная квартира с видом на бассейн в Райском саду, Святой Влас

59 кв.м. · 2050 €/кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · На продажу · Этаж 3 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 4233

**Двухкомнатная квартира в Garden of Eden / Райский сад** — престижном комплексе на первой линии в Святом Власе, Болгария. Квартира расположена в окружении ухоженных садов, с приятным видом на бассейн и зелёную внутреннюю территорию. Спокойная атмосфера, функциональная планировка и меблированный интерьер делают её привлекательным вариантом для отдыха у моря.

Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, этаж — третий. Планировка включает гостиную с кухонной и обеденной зонами, отдельную спальню, санузел с ванной, прихожую с местом для хранения и балкон.

Интерьер оформлен в тёплых древесных оттенках. Гостиная оборудована мягкой мебелью, телевизором, обеденным столом и шкафами. Кухонная зона оснащена бытовой техникой и удобными системами хранения. В отдельной спальне установлены двуспальная кровать и кондиционер. Обстановка практичная, без излишнего декора, подходящая для комфортного

повседневного использования.

С балкона открывается **вид на ухоженный зелёный двор** с деревьями, декоративными растениями и прогулочными дорожками. Такое расположение особенно понравится тем, кто предпочитает уютную обстановку и спокойный отдых в окружении зелени.
Garden of Eden / Райский сад — один из наиболее известных комплексов высокого класса на первой линии Святого Власа. Его здания расположены на естественном склоне среди просторных садов, которые постепенно спускаются к морю. На территории находятся восемь открытых бассейнов с детскими секциями, рестораны и бары, теннисные корты, спортивные и детские площадки, а также многочисленные зоны отдыха.

Комплекс имеет непосредственный выход к пляжу и расположен в более спокойной восточной части Святого Власа. При этом центр города и яхтенная пристань Marina Dinevi находятся в удобной доступности.

Годовая такса поддержки составляет 14 евро за кв. м.

Эта **вторичная недвижимость в Святом Власе** подойдёт покупателям, которые ищут готовую квартиру в благоустроенном комплексе у моря. Для тех, кто рассматривает вторичку в Болгарии, Garden of Eden привлекателен развитой инфраструктурой, озеленённой территорией и возможностью приобрести жильё в уже сформированной курортной среде.

Свяжитесь с агентством недвижимости Royal Homes, чтобы получить дополнительную информацию и организовать индивидуальный просмотр квартиры.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru