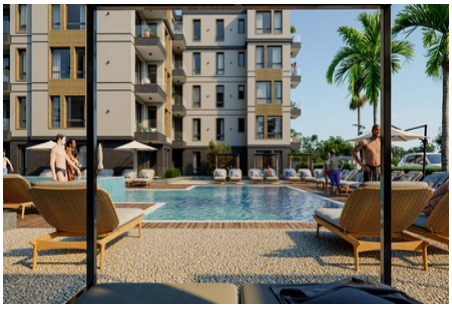
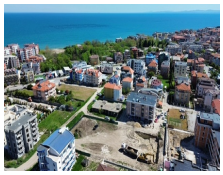
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









от € 44 278

Студии от застройщика в Равде, Болгария – Ravda City Residence

36.04 кв.м. · Квартиры · Студии · На продажу · Этаж 1 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 4215

Royal Homes предлагает **студии от застройщика в Равде** в новом жилом комплексе Ravda City Residence. Проект расположен примерно в 500 метрах от моря и всего в 200 метрах от центра Равды, что делает его особенно удобным для покупателей, которые хотят **купить студию в Болгарии у моря** с хорошим доступом и к пляжу, и к повседневной инфраструктуре.

Площадь студий начинается от 34,06 кв. м. Планировки рассчитаны на рациональное использование пространства: в одном помещении можно организовать кухонную, жилую и спальную зоны, а балкон дополняет квартиру местом для отдыха на открытом воздухе. Такой формат подходит для личного отдыха, регулярных поездок к морю или более продолжительного проживания.

Ravda City Residence состоит из двух современных зданий с четырьмя жилыми этажами. В каждой секции предусмотрен лифт, а на территории комплекса — бассейн с зоной отдыха, надземные и подземные парковочные места. Такса обслуживания составляет **25 евро в месяц**,

что позволяет заранее понимать постоянные расходы на содержание недвижимости.

Студии передаются в степени готовности **под отделку**: выполнены основные инсталляции и стяжка, после чего покупатель может самостоятельно выбрать материалы, оборудование и интерьерное решение. Для многих клиентов это удобный формат, поскольку даёт возможность оформить квартиру полностью в соответствии со своими предпочтениями.

Для тех, кто рассматривает **недвижимость в Болгарии от застройщика**, предусмотрена поэтапная схема оплаты, связанная с этапами строительства. Платежи распределяются между разрешением на строительство, достижением нулевой отметки, Актом 14, завершением внутренних штукатурных работ и получением Акта 16. Это позволяет распределить стоимость покупки на несколько этапов, а не оплачивать всю сумму единовременно.

Расположение комплекса — одно из его ключевых преимуществ. До моря около 500 метров, а центр Равды находится примерно в 200 метрах. В пешей доступности находятся магазины, заведения, услуги и транспорт, необходимые как для отдыха, так и для более длительного проживания.

Равда привлекает покупателей, которые ищут более спокойную атмосферу по сравнению с крупными курортами, но не хотят отказываться от близости к морю и удобного доступа к Несебру. Поэтому **новостройка в Равде** интересна не только как сезонный вариант, но и как практичная недвижимость для регулярного использования.

Если вы рассматриваете **студию в Равде от застройщика**, свяжитесь с Royal Homes. Мы предоставим актуальную информацию о свободных объектах, расположении квартир, парковочных местах и условиях поэтапной оплаты, чтобы вы могли спокойно сравнить доступные варианты.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru