+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








от € 76 890

Двухкомнатные квартиры от застройщика на Солнечном Берегу – La Mer Home / Ла Мер Хоум

55 кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · На продажу · Этаж 1 · Ванные комнаты 1 · Код объекта: 4212

Royal Homes предлагает **двухкомнатные квартиры от застройщика на Солнечном Берегу** в новом жилом доме La Mer Home / Ла Мер Хоум. Проект расположен примерно в 10–12 минутах ходьбы от моря и пляжа Какао Бич (Cacao Beach). Квартиры продаются без комиссии для покупателя, с гибкой индивидуальной рассрочкой и без ежегодной платы за обслуживание.

Площадь квартир начинается от 55 кв. м. Планировка включает гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, террасу и ванную комнату с туалетом. Такой формат подойдёт тем, кто хочет **купить квартиру в Болгарии** с более удобным распределением пространства и отдельной комнатой для отдыха.

Гостиная объединяет кухню, обеденную зону и место для повседневного отдыха, при этом спальня остаётся самостоятельным и спокойным пространством. Терраса дополняет квартиру и создаёт возможность проводить больше времени на открытом воздухе в тёплые месяцы. Благодаря такой планировке жильё удобно для пары, семьи с ребёнком, продолжительного

проживания у моря или регулярных поездок в Болгарию.

Для покупателей, которые рассматривают возможность **купить недвижимость от застройщика**, предусмотрена индивидуальная схема рассрочки. Условия оплаты согласовываются в зависимости от выбранной квартиры, что позволяет распределить стоимость покупки на несколько этапов. Планируемый срок завершения строительства — май 2028 года.

Квартиры будут передаваться с готовой отделкой **под ключ**. В стоимость входят завершённые стены и напольные покрытия, выполненные внутренние работы и оборудованная ванная комната с душевой зоной и установленной сантехникой. После получения квартиры владельцу останется подобрать мебель и оформить интерьер в соответствии со своими предпочтениями.

La Mer Home / Ла Мер Хоум строится по монолитной технологии с кирпичными стенами, внешней теплоизоляцией и современной фасадной отделкой. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение, а светлая архитектура и балконы придают зданию современный жилой облик. В доме предусмотрен лифт, для владельцев доступны парковочные места.

Одно из важных преимуществ проекта — отсутствие ежегодной платы за обслуживание. Квартиры предлагаются **без таксы поддержки**, что позволяет избежать постоянных расходов, характерных для многих курортных комплексов. Формат жилого дома будет особенно удобен для тех, кто планирует пользоваться недвижимостью регулярно, а не только в течение короткого летнего сезона.

В районе находятся магазины, рестораны, остановки общественного транспорта и необходимая повседневная инфраструктура. Локация сочетает пешую доступность к пляжу, более спокойную среду и удобное сообщение с Несебром и другими населёнными пунктами южного побережья.

Если вы сравниваете **двухкомнатные квартиры в новостройке на Солнечном Берегу**, свяжитесь с Royal Homes. Мы предоставим актуальную информацию о свободных вариантах, их расположении в здании и условиях индивидуальной рассрочки.

Цены на двухкомнатные квартиры: от 76 890 евро.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru