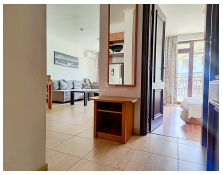
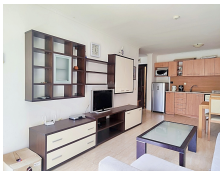
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 102 000

Квартира с 1 спальней в комплексе Арена на первой линии моря в Святом Власе

57 кв.м. · 1789.47 €/кв.м. · Квартиры · Двухкомнатные · На продажу · Код объекта: 4198

Предлагаем **купить квартиру в Болгарии у моря** в престижном комплексе **Арена** в **Святом Власе** — в одной из самых востребованных локаций на побережье, рядом с **Марина Диневи** и прямо у пляжа. Это **вторичная недвижимость** в сильной курортной зоне, которая подходит как для собственного отдыха, так и для покупки с целью аренды. Для русскоговорящих покупателей это особенно интересный вариант, если важны **первая линия моря**, готовность объекта к использованию и узнаваемое место с устойчивым спросом.

Квартира расположена на 2 этаже, её чистая жилая площадь составляет 57 кв.м. Планировка удобная и понятная: прихожая, гостиная с кухонным боксом и зоной отдыха, отдельная спальня, ванная комната с туалетом и терраса с видом на зелёную территорию комплекса. Жильё **полностью готово к проживанию**, что делает этот объект практичным решением для покупателей, которые ищут **вторичку в Болгарии** без необходимости ждать завершения строительства или дополнительно вкладываться в базовое обустройство.

Интерьер квартиры создаёт приятное ощущение лёгкости и комфорта. Уже с входа пространство воспринимается светлым и хорошо организованным. Гостиная зона объединена с кухней, но при этом сохраняет удобство для отдыха и повседневного использования. Мягкая мебель, нейтральная цветовая гамма, хорошее естественное освещение и прямой выход на террасу делают эту часть квартиры особенно уютной. Пространство выглядит спокойно и функционально — именно так, как ожидают покупатели, рассматривающие **недвижимость в Святом Власе** для личного пользования или сдачи в аренду.
Спальня отдельная, с выходом на террасу, что добавляет ощущение простора и делает квартиру ещё более удобной для отдыха у моря. Внутреннее оформление выдержано в спокойных светлых тонах, благодаря чему жильё воспринимается аккуратным, ухоженным и готовым к немедленному использованию. Это важное преимущество для тех, кто хочет купить **квартиру на вторичном рынке в Болгарии** в уже сложившемся комплексе и в проверенной локации.

Особое преимущество объекта — большая терраса. Она действительно даёт дополнительное полезное пространство и делает квартиру более комфортной в тёплый сезон. Вид на ухоженную зелёную территорию создаёт приятную атмосферу уединения и спокойствия, а близость к морю ощущается не только по расположению комплекса, но и по общему настроению места. Именно такие детали часто становятся решающими при выборе **квартиры в Болгарии у моря**, особенно если покупатель ищет не просто квадратные метры, а комфортную среду для отдыха и жизни.

Сам комплекс **Арена** хорошо узнаваем в Святом Власе и считается одним из привлекательных вариантов именно благодаря своей локации. Он находится **на первой линии моря**, практически на самом пляже, рядом с яхтенным портом **Марина Диневи**. Архитектура комплекса выполнена в характерном для района стиле, с уютными фасадами, зелёными зонами, бассейном и ухоженной территорией. Такое сочетание делает объект особенно интересным для покупателей, которые рассматривают **вторичную недвижимость в Болгарии у моря** в комплексе с уже сложившейся инфраструктурой и стабильным интересом со стороны арендаторов.

Отдельно стоит отметить инвестиционную привлекательность. **Квартиры в комплексе Арена** всегда остаются заметными на рынке именно из-за первой линии, близости к марине и статуса района. Для покупателя это означает, что объект интересен не только как место для отдыха, но и как ликвидная **недвижимость в Святом Власе**. Если вы ищете **квартиру в Болгарии на вторичке**, которая имеет хорошую локацию и понятный рыночный потенциал, этот вариант определённо заслуживает внимания.
Объект имеет **Акт 16**, что является важным преимуществом при покупке. Годовая такса поддержки составляет 700 евро. Всё это делает квартиру удобным и понятным вариантом для тех, кто хочет приобрести **квартиру у моря в Болгарии**, в престижной части **Святого Власа**, рядом с пляжем, набережной, ресторанами, магазинами и одной из самых известных яхтенных марин на побережье.

Святой Влас давно считается одним из самых привлекательных курортов для покупки недвижимости в Болгарии. Его выбирают за сочетание моря, красивых видов, более спокойной атмосферы и развитой инфраструктуры. Здесь удобно как отдыхать летом, так и проводить более длительное время благодаря хорошему выбору ресторанов, магазинов, прогулочных зон и удобному доступу ко всему необходимому. Близость к **Марина Диневи** делает эту часть курорта особенно престижной и востребованной среди покупателей, которые ищут **недвижимость в Болгарии у моря** в действительно сильной локации.

Если вы ищете **квартиру в Святом Власе** на первой линии, рассматриваете **вторичную недвижимость** в Болгарии и хотите купить объект в комплексе **Арена** рядом с **Марина Диневи**, обратитесь в **Royal Homes**. Мы поможем вам получить полную информацию по объекту и организовать просмотр.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru