+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 290 000

Купить дом с участком у моря в Бургасе: «Blossom Garden / Blossom Gardens» напрямую от застройщика

180 кв.м. · 1611.11 €/кв.м. · Квартиры · Дома и виллы · Многокомнатные · На продажу · Код объекта: 4182

«**Blossom Garden / Blossom Gardens**» — новый проект современных домов с частными дворами в **Болгарии**, в городе **Бургас**, квартал **Ветрен**. Это редкая для рынка комбинация: **полноценные дома в границах Бургаса**, где вы получаете тишину и зелёную среду, но при этом остаётесь рядом с городской инфраструктурой. Для иностранных покупателей это особенно важно, если цель — **покупка дома с участком у моря** и комфортное **круглогодичное проживание** в одном из самых удобных городов южного побережья.

Квартал **Ветрен** — спокойная часть Бургаса, известная близостью к минеральным источникам и природным зонам. Здесь есть важная социальная инфраструктура: в районе расположена крупная больница, что добавляет уверенности тем, кто планирует жить в Болгарии постоянно. При этом до центральных частей Бургаса — около **13 км**, а до моря и городских пляжей — ориентировочно **около 15 км**: вы живёте в более тихой зелёной зоне, но при необходимости

быстро добираетесь и до побережья, и до городской жизни.

Проект включает **18 домов** в двух масштабах: есть более просторные резиденции около **350 кв.м** с двором примерно **800 кв.м**, а также семейные дома около **180 кв.м** с двором примерно **400 кв.м**. Такой формат даёт реальное пространство для сада, зоны отдыха, семейных встреч на открытом воздухе — и при этом остаётся в пределах города, что редко встречается в Бургасе.

Архитектурная концепция выдержана в современном стиле: низкоэтажная застройка, большие окна и террасы создают ощущение света и воздуха, а двор воспринимается как полноценное продолжение дома. Здесь легко представить спокойный ритм жизни: утро на террасе, зелень вокруг и личное пространство, которое сложно найти в типовой городской недвижимости.

Какие дома предлагаются – 3 типа (A, B и V)

В «**Blossom Garden / Blossom Gardens**» представлены **три типа домов: A, B и V**. Все решения ориентированы на удобную семейную логику:

- на первом уровне обычно располагается просторная дневная зона (гостиная с кухней и столовой), входная группа и дополнительное помещение гибкого назначения (кабинет/гостевая), а также санузел;
- на втором уровне — приватная часть со спальнями и террасами, чтобы личное пространство оставалось тихим и отделённым.

Разница между типами — в нюансах планировок и акцентах на объём и приватность, что позволяет выбрать вариант под ваш стиль жизни и состав семьи.
К каждому **дому** предусмотрены **два парковочных места** — практичное преимущество для **круглогодичного проживания** и комфортной повседневности.

Ключевые преимущества проекта **для покупателя: дома** предлагаются **напрямую от застройщика** и проект **без таксы обслуживания**, что делает владение более предсказуемым по расходам и особенно удобно для иностранцев, выбирающих **недвижимость в Болгарии** на длительную перспективу. Если вы ищете **дом с двором у моря** и хотите оставаться вблизи большого города, **Бургас** и квартал **Ветрен** — сильное сочетание «природа + город + море».

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru