+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









от € 49 032

Студии от застройщика в новом жилом доме «City Residence», Солнечный Берег

36 кв.м. · от 1362 €/кв.м. · Квартиры · Студии · На продажу · Код объекта: 4176

Предлагаем вашему вниманию отличную возможность **купить недвижимость от застройщика в Болгарии** в новом современном жилом доме **«City Residence»**, который возводится в самом центре курорта Солнечный Берег. Проект сочетает выгодное расположение, качественное строительство, продуманную инфраструктуру и **полное отсутствие таксы обслуживания**, что делает покупку особенно привлекательной как для личного пользования, так и для инвестиции.

Здание расположено в тихой и благоустроенной части курорта, всего в **750 метрах от центрального пляжа**. В пешей доступности находятся супермаркет **MM**, аквапарк, медицинский центр **Viva Clinic**, популярный ресторан *«Джани»*, автобусные остановки, магазины и другие удобства, обеспечивающие комфортное круглогодичное проживание.

«City Residence» — это шестиэтажное современное строение, оснащённое **тремя скоростными лифтами**, бассейном и собственными парковочными местами на территории. Все квартиры предлагаются с отделкой **«под ключ»**, что позволяет будущим владельцам сразу

приступить к использованию или сдаче недвижимости в аренду.

В продаже представлены 100 апартаментов по цене **1350 €/м²** в следующих категориях:
– студии — от **49 032 €**, площадь от 36 м²;
– двухкомнатные квартиры — от **101 210 €**, площадь от 75 м²;
– трёхкомнатные квартиры — от **135 527 €**, площадь от 108 м².
В строительстве используются высококачественные материалы, что гарантирует долговечность и комфорт будущим жильцам. Сдача объекта в эксплуатацию запланирована на **лето 2026 года**.

Особым преимуществом является **беспроцентная рассрочка на 2 года**, позволяющая приобрести недвижимость у моря в Болгарии при минимальной финансовой нагрузке.

Стандартная схема оплаты включает:
– депозит 2000 €;
– 30% — в течение 1 месяца;
– 10% — при Акт 14;
– 10% — при Акт 15;
– остаточная сумма — при получении Акт 16 и оформлении сделки.
По желанию покупателей возможны **индивидуальные схемы оплаты**, адаптированные под конкретные потребности и сроки.

«City Residence» — удачное решение для тех, кто ищет **недвижимость в Болгарии у моря**, надёжный проект от застройщика, выгодную рассрочку и современный уровень комфорта в самом сердце Солнечного Берега.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru