+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







от € 325 826

Продажа пентхаусов в комплексе Empirium 2, Святой Влас — премиальная недвижимость у моря

104 кв.м. · от 3132.94 €/кв.м. · Квартиры · Трехкомнатные · На продажу · Код объекта: 41471

Представляем вашему вниманию новый жилой комплекс **Empirium 2** — символ современного стиля и комфорта на болгарском побережье. Этот проект расположен в престижном районе курорта **Святой Влас**, **всего в 250 метрах** от золотистого пляжа и яхтенного порта Marina Dinevi. Такое расположение сочетает в себе преимущества **жизни у моря и близость** к всей необходимой инфраструктуре: ресторанам, магазинам, зонам отдыха и прогулочной набережной.

Архитектура и атмосфера

Комплекс выполнен в современном архитектурном стиле с просторными террасами, панорамным остеклением и элегантными фасадами. Внутренний двор украшен ландшафтным дизайном, зелёными зонами для прогулок и большим бассейном с местами для отдыха. Это закрытая территория с круглосуточной охраной и контролем доступа, что создаёт ощущение уюта, безопасности и уединённости.

Планировки и варианты квартир
В **Empirium 2** предлагается широкий выбор апартаментов:

- **Студии** площадью от 52 м² — удобное и доступное решение для отдыха и аренды.
- **Апартаменты с одной спальней** от 50 м² — идеальны для комфортного проживания круглый год.
- **Пентхаусы с двумя спальнями** от 104 м² — просторные квартиры с большими террасами и панорамным видом на море.

Каждая **квартира** продумана до мелочей: гостиная с кухонной зоной, светлые спальни, современные санузлы и уютные балконы. Пространство наполнено светом, а качественные материалы и стильная отделка создают атмосферу премиального жилья.

Инфраструктура и удобства

Комплекс предлагает всё для полноценного отдыха и постоянного проживания:

- бассейн с детской секцией и зонами отдыха;
- рестораны и кафе поблизости;
- парковочные места;
- детские площадки;
- доступ к пляжу всего за несколько минут пешком.

Условия покупки

- **Цены напрямую от застройщика** — без дополнительных комиссий.
- **Возможна рассрочка** оплаты на индивидуальных условиях.
- Гибкие варианты выбора этажей и планировок.

Стоимость

- Студии — от **96 615 €**
- Апартаменты с одной спальней — от **102 541 €**
- **Пентхаусы с двумя спальнями** — от **325 826 €**

Почему стоит купить квартиру у моря в Болгарии в Empirium 2

Этот комплекс — это не просто квартиры, это **премиальная недвижимость, инвестиция в качество жизни и в будущее**. Святой Влас давно зарекомендовал себя как один из самых престижных курортов Болгарии, сочетающий морской и горный климат, спокойствие и развитую инфраструктуру. Здесь комфортно жить круглый год, отдыхать всей семьёй или получать стабильный доход от аренды.

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru