+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









€ 127 400

Уютный одноэтажный дом с участком в живописной болгарской деревне рядом с Бургасом

130 кв.м. · 980 €/кв.м. · Дома и виллы · Трехкомнатные · На продажу · Код объекта: 4080

Продается новый *одноэтажный дом с участком*, расположенный в тихой и зелёной **деревне всего в 15 км от Бургаса** и **от Черного моря**. Это прекрасная возможность **купить *недвижимость в Болгарии у моря***, вдали от городской суеты, но с удобной транспортной и инфраструктурной свързанностью.

Дом предлагается **напрямую от застройщика, без комиссии и дополнительных такс**, что делает покупку особенно выгодной.

- Площадь дома – **130 м²**
- Площадь участка – **400 м²**
- Распределение: просторная дневная с возможностью обособить дополнительную комнату, кухня с зоной столовой, две отдельные спальни, ванная комната, хозпомещение и большое прихожее.

- Широкая **южная веранда** с панорамными окнами и выходом в сад.

Дом в Болгарии выполнен в современном стиле с большими витражными окнами, обеспечивающими максимальный поток естественного света. Бело-жёлтая фасадная гама придаёт дому уютный и солнечный вид, гармонирующий с сельским пейзажем. Внутри – просторные помещения с качественно нанесенной машинной мазилкой и подготвленной основой для напольного покрытия, предоставляя свободу для вашего дизайна и меблировке.

Окружающая природа — один из главных плюсов этой недвижимости. Из окон открываются спокойные виды на холмы и зелёные поля, идеально подходящие для утреннего кофе или вечернего отдыха. Просторный **участок** позволяет организовать сад, зону барбекю или летнюю кухню.

Крыша плоская — возможна **установка солнечных панелей и автономного электропитания.**

Деревня активно развивается:

- Новый асфальтированный подъезд
- Регулярный городской транспорт
- Магазины, аптека
- Современный детский сад

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru