+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 157 500

Элитная трёхкомнатная квартира в комплексе “Эстебан”, Несебр – 300 м от моря

101 кв.м. · 1559.41 €/кв.м. · Квартиры · Трехкомнатные · На продажу · Код объекта: 4059

Предлагаем к **продаже вторичную недвижимость в Болгарии в элитном жилом комплексе “Эстебан”**, расположенном в одном из самых престижных и спокойных районов на границе между **Несебром и Равдой.** Комплекс находится всего в **300 метрах от песчаного пляжа**, что делает его идеальным местом как для отдыха, так и для круглогодичного проживания.
Квартира в Несебре площадью **101 м²** расположен на **4 этаже** и состоит из:

- Просторной прихожей;
- Светлой гостиной с кухонной зоной в американском стиле;
- Двух уютных спален с большими окнами и выходами на балконы;
- Двух санузлов, один из которых оборудован **большой ванной**;
- Двух террас с **видом на бассейн** и зелёный внутренний двор комплекса.

Интерьер выполнен в **спокойных светлых тонах**, использованы качественные отделочные материалы. Просторная кухня оборудована современной техникой, включая **встраиваемую духовку, вытяжку, холодильник** и многое другое. Мебель подобрана в едином классическом

стиле, каждая деталь интерьера продумана до мелочей.
С одной из террас открывается живописный **вид на бассейн**, утопающий в зелени – идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха.

Комплекс “Эстебан” предлагает:

- **Три открытых бассейна** с зонами отдыха;
- SPA-центр с джакузи, сауной, массажными кабинетами;
- Фитнес-зал, теннисный корт, зона барбекю;
- Ресторан, кафе, подземный паркинг;
- Детская площадка, охраняемая территория, видеонаблюдение;
- Уникальное озеленение с **фонтанами и цветущими садами**.

Всё это делает “Эстебан” одним из самых желанных мест на **всём побережье.**

Вторичка полностью готова к проживанию – **“заходи и живи”**. Идеальный выбор для семьи, желающей комфортной жизни у моря, а также как **инвестиция** с высоким арендным потенциалом.
Свяжитесь с нами для организации просмотра!

Отсканируйте QR-код, чтобы ознакомиться с полным предложением по недвижимости:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru